

spadevelopment

РЕФЕРЕНС-ЛИСТ

За время работы наша компания
спроектировала **более 110 000 кв.м. СПА**

Представляем вашему вниманию список
наиболее значимых работ.

отмеченные этим знаком проекты
в работе в настоящее время



Все работы выполняются собственными силами
нашей команды.

С документацией по любому из представленных
проектов вы всегда можете ознакомиться
в нашем офисе.

Велнесс-центр. Отель «Adagio le rond Sochi»

Сочи | Площадь СПА 1200 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП

Бутик отель. Зона СПА

Ярославль | Площадь СПА 900 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD)
- ☒ Стадия «П» и «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «П» и «Р» марки ТХ ВП

Hotel Manadarin Oriental 5*

Москва | Площадь СПА 4000 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

Проектный консалтинг. Schematic design (SD)

Стадия «П» и «Р» марки ТХ

Стадия «П» и «Р» марки ТХ ВП

СПА Салон "Буржуа СПА"

Москва | Площадь СПА 200 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение

Стадия «Р» марки ТХ



Стадия «Р» марки ТХ ВП



Дизайн проект. Визуализации



Стадия «Р» марки АИ

Центр интегративной медицины и здоровья

Сестрорецк | Площадь СПА 12 000 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD)
- ☒ Архитектурная концепция. Форэскиз. Эскиз

Mariott Hotel Noviy Arbat

Москва | Площадь СПА 300 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

Hilton Tbilisi

Грузия | Площадь СПА 800 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

Бальнеологический курорт горнолыжного комплекса

Казань | Площадь СПА 4 550 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение

Аква-термальный комплекс «Остров сокровищ»

Екатеринбург | Площадь СПА 5 000 кв.м



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП

Дом приемов официальных гостей

Киров | Площадь СПА 1 450 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

СПА-центр при Доме Литераторов

Таруса | Площадь СПА 100 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП

Гостиничный комплекс

Болгар, Республика Татарстан | Площадь СПА 3 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Разработка концепции комплекса бассейнов и интерактивной зоны отдыха, в том числе открытые площадки
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ Оборудование водоподготовки открытого гидромассажного бассейна, закрытого плавательного бассейна, уличного бассейна

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей чаш бассейнов

Гостиничный комплекс «Свияжские холмы»

Республика Татарстан | Площадь СПА 1 300 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☑ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☑ Разработка концепции комплекса бассейнов и интерактивной зоны отдыха, в том числе открытые площадки
- ☑ Стадия «Р» марки ТХ ВП

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☑ Оборудование водоподготовки открытого гидромассажного бассейна, закрытого плавательного бассейна, детского бассейна

МОНТАЖНЫЕ И ПУСКО-НАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ:

- ☑ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей чаш бассейнов

Lotte Hotel

Самара | Площадь СПА 1 300 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадия «Р» марки ТХ ВП

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ Оборудование водоподготовки закрытого плавательного бассейна

МОНТАЖНЫЕ И ПУСКО-НАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей чаш бассейна

Санаторий «Светлана»

Москва | Площадь СПА 10 000 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ✓ Проектный консалтинг. Schematic design, Функциональное зонирование
- ✓ Разработка концепции с указанием основных направлений услуг
- ✓ Концептуальные решения фасадов. Визуализации
- ✓ Концепция генерального плана территории

Мрия-Парк - Wellness клиника, бальнеологический центр, клиника пластической хирургии

Ялта | Площадь СПА 2 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ✓ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ✓ Стадия «П» марки ТХ
- ✓ Стадия «Р» марки ТХ
- ✓ Стадия «Р» марки ТХ ВП

Многофункциональный комплекс «Клиника активного долголетия»

Сочи, Эсто-Садок | Площадь СПА 5 400 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Концептуальное планирование. Определение блоков комплекса и размещение их на генеральном плане
- ☒ Функциональное зонирование
- ☒ Описание основных бизнес-процессов
- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD)
- ☒ Разработка концепции с указанием основных направлений услуг
- ☒ Стадия «П» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки АР
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе: соляная, паровая, финская сауна, сауна, расуль, душ впечатлений, рефлексологические ванны для ног, ледяной фонтан (2шт.)
- ☒ Гидромассажный бассейн из нержавеющей стали
- ☒ Соляной аэромассажный бассейн
- ☒ Оборудование водоподготовки вышеуказанных бассейнов

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования
- ☒ Авторский надзор за реализацией интерьерных решений



ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

☒ Стадия «Р» марки ТХ

ОБОРУДОВАНИЕ:

Оборудование водоподготовки открытого гидромассажного бассейна, закрытого плавательного бассейна

РАБОТЫ:

Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей термомодулей

Отель «Ярд»

Сочи, Эсто-Садок | Площадь СПА 177 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «П» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки АР
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ Термомодуль «Паровая»

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования

Green Resort Hotel & SPA

Кисловодск | Площадь СПА 1500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ✓ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ✓ Одностадийное проектирование марок ТХ и ВП
- ✓ Визуализации
- ✓ Стадия «Р» марки АИ

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ✓ СПА оборудование в составе (финская сауна – 2шт, паровая 1шт, хаммам, душ впечатлений - 4шт, травяная сауна)
- ✓ Оборудование водоподготовки основного и детского бассейнов

РАБОТЫ:

- ✓ Авторский надзор за реализацией интерьерных решений, подбор поставщиков чистовых отделочных материалов и контроль за поставками, разработка технических заданий для производителей индивидуальных дизайнерских изделий (световые панно, ограждения, витрины и тд).
- ✓ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе работы по оштукатуриванию и облицовке чаш.

МФК Лахта Центр

Санкт-Петербург | Площадь центра 3000 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☑ Выдача комментариев на разработку планировочных решений
- ☑ Выдача ТЗ на разработку Технологических решений
- ☑ Стадия «П» марки ТХ
- ☑ Стадия «Р» марки ТХ

Офисно-гостиничный многофункциональный комплекс Radisson Blu



Ялта | Площадь СПА 1 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☑ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☑ Дизайн проект. Визуализации
- ☑ Стадия «Р» марки ТХ
- ☑ Стадия «Р» марки ТХ ВП

Отель «Kravt»

Санкт-Петербург | Площадь СПА 84 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «П» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки АР
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

Отель «Конаково»

Тверская область | Площадь СПА 470 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «П» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ

Салон Красоты «Ривьера Сити СПА»

Белгород | Площадь СПА 270 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «П» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки ТХ
- ☒ Стадия «Р» марки АР
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

Японский дом здоровья

Москва | Площадь СПА 750 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадия «Р» марки АР

Шоурум «Пента Хаус»

Казань | Площадь шоурума 25 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Одностадийное проектирование марки ТХ

Оздоровительный банный комплекс «Завидово»

Тверская область | 9 типов банных домов

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Одностадийное проектирование марки ТХ

Горнолыжный курорт Охта-Парк

Ленинградская область | Площадь комплекса бассейнов 2 450 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Концепция площадки. Мастер план
- ☒ Стадия «Р» маркок ТХ, ВП, ЭМ

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ Оборудование водоподготовки бассейнов
- ☒ Кассетная опалубка

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе работы по облицовке пленкой ПВХ и укладке копингового камня
- ☒ Установка навесных фильтрующих блоков

Гостиничный комплекс «Центральный»

Москва | Площадь СПА 1 600 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Выдача комментариев на разработку планировочных решений
- ☒ Выдача ТЗ на разработку Технологических решений

Hyatt Regency Itra Resort

Московская область | Площадь СПА 3 300 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Выдача комментариев на разработку планировочных решений
- ☒ Выдача ТЗ на разработку Технологических решений
- ☒ Стадия «П» марок ТХ, ВП



Комплекс зданий Синагоги «Жуковка»

Московская область | Площадь здания 4 300 кв.м, в т.ч. СПА 370 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Концепция зоны СПА и Миквы
- ☒ Стадия «ПП» марки ТХ
- ☒ Стадии «П» и «Р» маркок ТХ, ВП
- ☒ Стадия «Р» маркок АР, АИ на отм. -5,400, 0.000, 4.200
- ☒ Дизайн проект. Визуализации
- ☒ Дизайн проект термомодулей. Визуализации

Гостиничный комплекс Софийская набережная

Москва | Площадь СПА 4 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадия «ПП» марок ТХ
- ☒ Стадии «П» и «Р» марок ТХ, ВП
- ☒ Стадия «Р» марки АР



Гостиничный комплекс «Поляна 1389»

Сочи, Красная Поляна, плато Псехако | Площадь СПА 2 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадии «ПП», «П», «Р» марок ТХ
- ☒ Стария «Р» марки АР
- ☒ Дизайн проект паровых кабин
- ☒ Стадия «Р» марки АИ

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе (травяная сауна, аромапаровая -2 шт, хаммам, соляная паровая, души впечатлений, финская сауна, подогреваемые лежаки, рефлексологические ванны для ног, ледяной фонтан
- ☒ Гидромассажные уличные бассейны из н\ж стали -3 шт.
- ☒ Гидропул - 1 шт.
- ☒ Оборудование водоподготовки основного бассейна, детского бассейна, уличных гидромассажных бассейнов, гидропула
- ☒ Жалюзийное покрытие уличной части бассейна

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования
- ☒ Авторский надзор за реализацией интерьерных решений

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ:

- ☒ Приемка всех промежуточных этапов работ на предмет соответствия РД и внесение корректировок
- ☒ Взаимодействие со всеми исполнителями работ, увязка по месту смежных вопросов дизайна интерьера и инженерных решений
- ☒ Внесение изменений в РД и выдача на стройку принятых решений
- ☒ Подбор поставщиков чистовых отделочных материалов и контроль за поставками (объемы, сроки, логистические услуги)
- ☒ Разработка технических заданий для производителей индивидуальных дизайнерских изделий (световые панно, ограждения, витрины и т.д.)

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ:

- ☒ Облицовка мозаикой, натуральным камнем, керамогранитом
- ☒ Возведение перегородок из ГКЛ
- ☒ Штукатурные и малярные работы
- ☒ Устройство многоуровневых потолков из ГКЛ



Дом приемов официальных гостей «Псехако»

Сочи, Красная Поляна, плато Псехако | Площадь СПА 1 000 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадии «ПП», «П», «Р» марок ТХ
- ☒ Стария «Р» маркок ТХ,ВП
- ☒ Дизайн проект паровых кабин

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе (аромапаровая, солевой грот, души впечатлений, душ – скала, финская сауна, ледяной фонтан, дорожка кнейппа, подогреваемые лежаки)
- ☒ Оборудование водоподготовки основного и гидромассажного бассейнов
- ☒ Жалюзийное покрытие уличной части бассейна

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей термомодулей



Дом приемов официальных гостей «Ачипсе»

Сочи, Красная Поляна, плато Псехако | Площадь СПА 500 кв.м

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадии «ПП», «П», «Р» марок ТХ
- ☒ Стария «Р» маркок ТХ,ВП
- ☒ Дизайн проект паровых кабин

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе (аромапаровая, солевой грот, души впечатлений, финская сауна, травяная сауна, хаммам)
- ☒ Купель из нержавеющей стали с холодной и горячей водой - 2шт
- ☒ Уличная купель из нержавеющей стали
- ☒ Оборудование водоподготовки основного бассейна и всех купелей
- ☒ Жалюзийное покрытие уличной части бассейна

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей термомодулей

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Проектный консалтинг. Schematic design (SD). Планировочное решение
- ☒ Стадии «ПП», «П», «Р» марок ТХ
- ☒ Стария «Р» маркок ТХ,ВП
- ☒ Дизайн проект паровых кабин

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе (инфракрасная сауна – 2 шт, аромапаровые - 4шт, подогреваемые лежаки -6шт, души впечатлений 5шт, ледяной фонтан -2шт
- ☒ Оборудование водоподготовки купели

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей термомодулей

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- ☒ Стадия «Р» марки АР (термальная зона)
- ☒ Стадия «Р» марок ТХ, ВП

ОБОРУДОВАНИЕ:

- ☒ СПА оборудование в составе (финская сауна 4 шт, паровые -2 шт, души впечатлений, душ-ведро)
- ☒ Купель из нержавеющей стали с холодной и горячей водой - 2 шт
- ☒ Купель из н\ж стали с холодной водой -1 шт.
- ☒ Оборудование водоподготовки джакузи и купели

РАБОТЫ:

- ☒ Все работы по монтажу и пуско-наладке вышеперечисленного оборудования, в том числе облицовка внутренних поверхностей термомодулей

Проекты реализованные в период 2007-2013

Отель «Кемпински Гранд Отель Геленджик» 2 000 кв. м.

Отель и СПА «Прометей клуб», г. Сочи, 1 800 кв.м.

Отель «Артурс Village & SPA», Московская область, 1 200 кв.м.

Гостиничный комплекс «Лес арт Резорт», Московская область, 2 300 кв.м

СПА Комплекс «Лучано» (СПА зона), Казань 800 кв.м (СПА зона)

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ:

+7(495)661-46-74

office@spadevelopment.ru

109028 Малый Ивановский пер.
бстр. 2, 3 этаж